

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN BERDASARKAN RASIO-RASIO
PADA PT. SANGKAN RESORT AQUA PARK
DI KUNINGAN JAWA BARAT**

SKRIPSI

Disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi



Diajukan oleh :
HANZEN TENGGONO
11.11.00.33

Pembimbing
Dra. Insiwijayati Prasetyaningsih, M.M

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN FAKULTAS BISNIS
UNIVERSITAS KRISTEN DUTA WACANA
YOGYAKARTA
2015**

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN BERDASARKAN RASIO-RASIO
PADA PT. SANGKAN RESORT AQUA PARK
DI KUNINGAN JAWA BARAT**

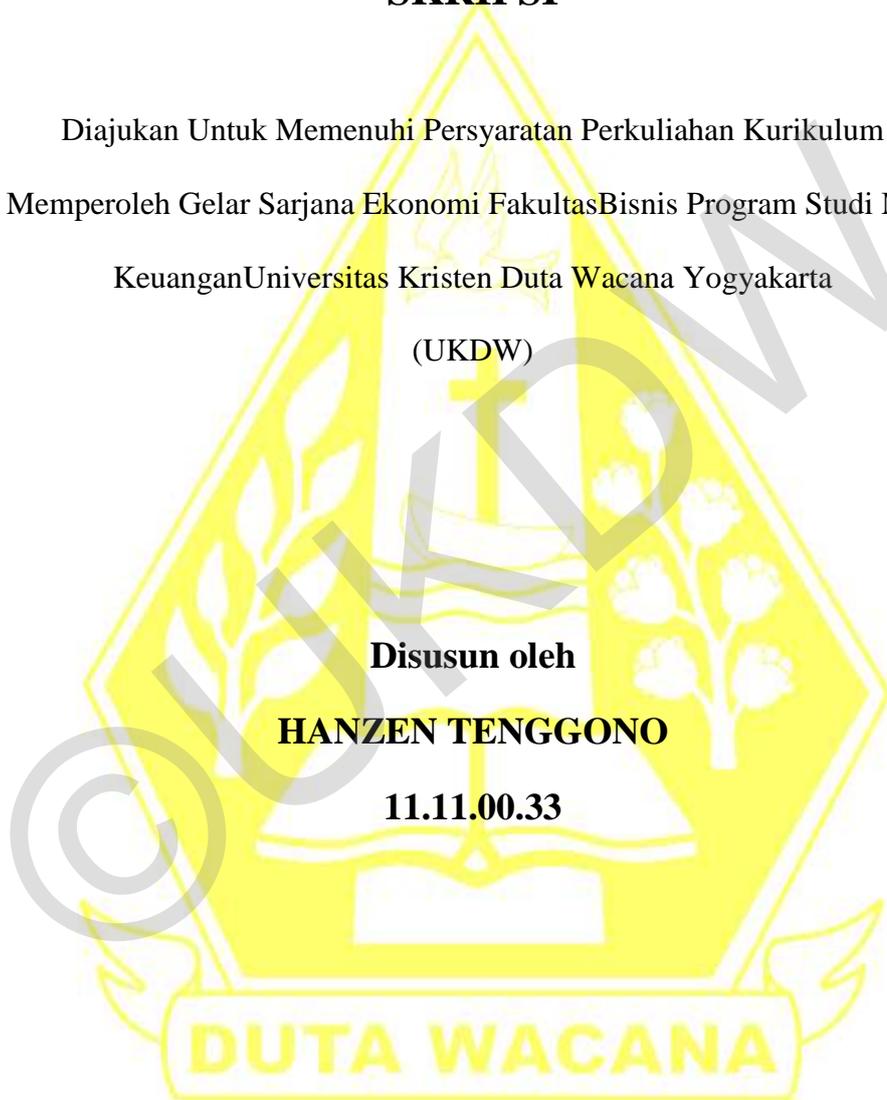
SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Perkuliahan Kurikulum
Dalam Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Fakultas Bisnis Program Studi Manajemen
Keuangan Universitas Kristen Duta Wacana Yogyakarta
(UKDW)

Disusun oleh

HANZEN TENGGONO

11.11.00.33



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN FAKULTAS BISNIS
UNIVERSITAS KRISTEN DUTA WACANA
YOGYAKARTA**

2015

HALAMAN PERSETUJUAN

Judul Laporan : Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Rasio-rasio Pada Pt. Sangkan Resort Aqua Park Di Kuningan, Jawa Barat

Nama Mahasiswa : **Hanzen Tenggono**

NIM : 11110033

Mata Kuliah : Skripsi

Semestar : Gasal

Tahun Akademik : 2014/2015

Telah diperiksa dan disetujui di Yogyakarta
Pada tanggal, 01 Oktober 2015


Dra. Insiwijayati Prasetyaningsih, MM
Dosen Pembimbing Skripsi

DUTA WACANA

Halaman Pengesahan

Skripsi dengan judul :

ANALISIS KINERJA KEUANGAN BERDASARKAN RASIO-RASIO PADA PT. SANGKAN RESORT AQUA PARK DI KUNINGAN, JAWA BARAT

Telah diajukan dan dipertahankan oleh :

Hanzen Tenggono

11110033

Dalam ujian skripsi Program Studi SI Manajemen
Fakultas bisnis

Universitas Kristen Duta Wacana

Dan dinyatakan diterima untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana
Ekonomi pada tanggal Oktober 2015

Dewan Penguji tanda tangan

1. Dra. Umi Murtini, M.Si

(ketua tim)

2. Dra. Insiwijati Prasetyaningsih, MM

(Dosen Penguji)

3. Ari Christianti, SE, M.SM

(Dosen Penguji)

DU TA WACANA

Yogyakarta, Oktober 2015

Disahkan oleh :

Dekan Fakultas Bisnis,




Dr. Singgih Santoso, MM

Wakil Dekan I Manajemen,



Petra Surya Mega Wijaya, S.E., M.Si

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya menyatakan bahwa sesungguhnya skripsi dengan judul :

“ANALISIS KINERJA KEUANGAN BERDASARKAN RASIO-RASIO PADA PT. SANGKAN RESORT AQUA PARK DI KUNINGAN, JAWA BARAT.”

Yang saya kerjakan untuk melengkapi sebagian syarat untuk menjadi Sarjana pada Progran Studi Akuntansi Fakultas Bisnis Universitas Kristen Duta Wacana Yogyakarta, adalah bukan hasil tiruan atau duplikasi dari karya pihak lain di Perguruan Tinggi atau Institusi manapun, kecuali bagian yang sumber informasinya sudah dicantumkan sebagaimana mestinya.

Jika kemudian hari didapati bahwa hasil skripsi ini adalah hasil plagiasi atau tiruan dari karya pihak lain, maka saya bersedia dikenai sanksi yakni pencabutan gelar saya.



HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini, ku persembahkan untuk: Yang Utama Dari Segalanya...

TUHAN Yang Maha Esa

Taburan cinta dan kasih sayang-Mu telah memberikanku kekuatan, membekaliku dengan ilmu serta memperkenalkanku dengan cinta. Atas karunia serta kemudahan yang Engkau berikan akhirnya skripsi yang sederhana ini dapat terselesaikan.

Dan kupersembahkan karya ini, untuk orang-orang yg kucintai & sayangi ;

Kedua Orang Tua ku Tercinta

Sebagai tanda bakti, hormat, dan rasa terima kasih yang tiada terhingga kupersembahkan karya kecil ini kepada mereka yang telah memberikan kasih sayang, segala dukungan, materi dan doa yang tiada henti dan cinta kasih yang tiada terhingga yang tiada mungkin dapat kubalas hanya dengan selembar kertas yang bertuliskan kata cinta dan persembahan.

My Sister “Venny Fernandez” dan kedua adik kandungku

Dela Fernandez & Servilano Tenggono

Kalianlah yang menjadi motivasi dan semangat ku

Om Lando dan Tante lany

yang selalu membimbing dan menyemangati ku tuk selalu fokus menyelesaikan study ku, hingga ku dapat menyelesaikan skripsi ini.

My Best friends

Sahabatku-sahabatku “Great Finance 2011” , terima kasih atas bantuan, doa, nasehat dan semangat yang kalian berikan selama aku kuliah, aku tak akan melupakan semua yang telah kalian berikan selama ini. Canda dan gurau selalu menghiasi dan tak terlupakan.

MOTTO

**“ FOKUS PADA SOLUSI
BUKAN FOKUS PADA MASALAH “**

**“ KEGAGALAN BUKAN AKHIR DARI SEGALANYA
TETAPI
KEGAGALAN AWAL DARI SEBUAH KEBERHASILAN ”**

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur peneliti panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmat-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Rasio-Rasio Pada PT. Sangkan Resort Aqua Park Di Kuningan Jawa Barat”** dengan baik dan tepat pada waktunya. Di samping itu peneliti tidak lupa mengucapkan rasa terima kasih kepada:

1. Selaku Rektor Universitas Kristen Duta Wacana (UKDW) Yogyakarta yang bertanggung jawab sepenuhnya atas lembaga tersebut.
2. Dr. Singgih Santoso Selaku Dekan Fakultas Bisnis Manajemen
3. Petra Mega Surya Wijaya selaku Dekan 1 Fakultas Bisnis Manajemen
4. Dra. Insiwijayati Prasetyaningsih, MMselaku Dosen Pembimbing utama (I) yang senantiasa merelakan waktu untuk memberikan bimbingan dan arahan kepada peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Semua dosen UKDW Yogyakarta khususnya Fakultas Bisnis Manajemen, yang memberikan masukan dan saran kepada peneliti.
7. Rekan-rekan mahasiswa/i khususnya jurusan Manajemen Keuangan yang turut memberikan dukungan kepada peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini hingga selesai walaupun banyak kekurangannya yang tidak di harapkan.

Mengingat karena keterbatasan refrensi maka peneliti mohon maaf apabila isi dari pada skripsi ini tidak sempurna sesuai dengan yang ditentukan dan diinginkan.

Peneliti menyadari bahwa dalam penulisan ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu peneliti sangat mengharapkan kritikan dan saran dari para pembaca lebih-lebih dosen pembimbing yang bersifat konstruktif demi kesempurnaan skripsi ini.

Yogyakarta, Oktober 2015

Hanzen Tenggono
11110033

©UKDWN

ABSTRAKSI

Penelitian ini dilakukan pada Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park yang berlokasi di Kuningan, Jawa Barat. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kinerja keuangan pada PT. Sangkan Resort Aqua Park berdasarkan rasio likuiditas, solvabilitas, aktivitas dan profitabilitas pada tahun 2012 sampai dengan tahun 2014. Berdasarkan hasil analisis menunjukkan bahwa kinerja keuangan Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park hasilnya cukup baik. Hal ini menunjukkan adanya peningkatan nilai rasio dari tahun ke tahun. Berdasarkan perhitungan Rasio Likuiditas pada Rasio Lancar dan Cash Ratio terjadi peningkatan, Rasio Solvabilitas pada Debt to Asset Ratio dan Debt to Equity Rationya meningkat, sedangkan pada ratio Aktivitas adanya peningkatan pada Total Perputaran Aktiva, dan berdasarkan Ratio Profitabilitas pada GPM, NPM, ROI dan ROE hasilnya meningkat. Namun hendaknya manajemen perusahaan Sangkan Resort Aqua Park memperhatikan pada Rasio Likuiditas yang terlalu besar sehingga kurang optimal, sebaiknya perusahaan berinvestasi jangka pendek (bangunan, Tanah) sebagai investasi jangka panjang, kemudian hendaknya Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park dapat meningkatkan pengelolaan piutangnya agar tidak banyak dana yang menganggur, sehingga efektifitas perusahaan lebih baik, dan Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park lebih meningkatkan pelayanan yang prima kepada pelanggan, sebab banyak perusahaan jasa wisata yang sejenis ini sangat kompetitif.

Kata Kunci: Kinerja Keuangan Dan Rasio Keuangan (Likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas, Profitabilitas)

ABSTRACT

This research was conducted at the Company Sangkan Resort Aqua Park located in Kuningan, West Java. This study aimed to analyze financial performance at PT. Sangkan Resort Aqua Park is based on the ratio of liquidity, solvency, activity and profitability in 2012 until 2014. Based on the results of the analysis showed that the Company's financial performance Sangkan Resort Aqua Park results are quite good. This shows an increase in the ratio value from year to year. Based on the calculation of ratios Liquidity on Current Ratio and Cash Ratio increased, Solvency Ratio on the Debt to Asset Ratio and Debt to Equity ratio is increased, while the ratio of activity an increase in Total Turnover of Assets, and based Ratio Profitability in GPM, NPM, ROI and ROE the result is increased. However, should the company's management Sangkan Resort Aqua Park noticed the liquidity ratio is too large so that the less than optimal, the company should invest in short-term (buildings, land) as a long term investment, then should the Company Sangkan Resort Aqua Park can improve the management of their receivables so as not many funds unemployed, so the effectiveness of the company better, and the Company Sangkan Resort Aqua Park further enhance the excellent service to the customer, for many companies this type of tourism services is very competitive.

Keywords: Financial Performance and financial ratios (liquidity, solvency, activity and profitability)

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGAJUAN	
HALAMAN PERSETUJUAN	
HALAMAN PENGESAHAN	
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	
HALAMAN PERSEMBAHAN	
HALAMAN MOTTO	i
KATA PENGANTAR	ii
ABSTRAKSI	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
BAB 1. PENDAHULUAN	
1.1 LatarBelakang	1
1.2 PerumusanMasalah	4
1.3 TujuanPenelitian	4
1.4 ManfaatPenelitian	5
1.5 Sistematika Penulisan	5
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	
2. LandasanTeori	8
2.1 Manejemen Keuangan.....	8
2.2 KinerjaKeuangan.....	12
2.3Laporan Keuangan	14
2.4 Analisis Rasio keuangan	27
2.5 Kerangka Pemikiran.....	35
2.6 Definisi Konsepsional.....	36
BAB III. METODE PENELITIAN	
3.1 Definisi oprasional	37
3.2 Waktu dan Lokasi Penelitian	40
3.3 Objek Penelitian.....	40
3.4 Jangkauan Penelitian.....	40
3.5 Rincian data	41
3.6Teknik Pengumpulan Data.....	41

3.7 Analisis data.....	42
BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	
4.1 Gambaran Umum PT. Sangkan Resort Aqua Park	45
4.1.1 Profile PT. Sangkan Resort Aqua Park.....	45
4.1.2 Struktur Organisasi PT. Sangkan Resort Aqua Park	46
4.1.3 Visi Misi PT. Sangkan Resort Aqua Park... ..	47
4.2 Penyajian Data	47
4.2.1 Laporan Laba Rugi	48
4.2.2 Laporan Neraca	48
4.3 Analisa Data dan Pembahasan	49
4.3.1 Hasil Perhitungan dan Pembahasan Rasio Likuiditas.....	49
4.3.2 Hasil Perhitungan dan Pembahasan Rasio Solvabilitas	53
4.3.3 Hasil Perhitungan dan Pembahasan Rasio Aktivitas	55
4.3.4 Hasil Perhitungan dan Pembahasan Rasio Profitabilitas	58
BAB 5. PENUTUP	
5.1 Kesimpulan.....	64
5.2 Saran	66
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

Daftar Tabel

	<i>Halaman</i>
1. Tabel 1 laporan laba Rugi	48
2. Tabel 2 Laba Rugi.....	48
3. Tabel 3 Neraca	49
4. Tabel 4 Hasil Perhitungan Rasio Likuiditas	50
5. Tabel 5 Hasil Perhitungan Rasio Solvabilitas.....	53
6. Tabel 6 Hasil Perhitungan Rasio Aktivitas	56
7. Tabel 7 Hasil Perhitungan Rasio Profitabilitas	60

Daftar Gambar

	<i>Halaman</i>
<i>Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran</i>	<i>34</i>
<i>Gambar 1.2 Struktur Organisasi PT. Sangkan Resort Aqua Park.....</i>	<i>46</i>

©UKDW

Daftar Lampiran

Lampiran 1 Laporan Keuangan Laba Bersih/Rugi PT. Sangkan Resort Aqua Park

Lampiran 2 Laporan Neraca Keuangan PT. Sangkan Resort Aqua Park

Lampiran 3 Surat Penarikan Penelitian

Lampiran 4 Grafik Hasil Perhitungan Ratio Likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas Dan Profitabilitas

©UKDW

ABSTRAKSI

Penelitian ini dilakukan pada Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park yang berlokasi di Kuningan, Jawa Barat. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kinerja keuangan pada PT. Sangkan Resort Aqua Park berdasarkan rasio likuiditas, solvabilitas, aktivitas dan profitabilitas pada tahun 2012 sampai dengan tahun 2014. Berdasarkan hasil analisis menunjukkan bahwa kinerja keuangan Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park hasilnya cukup baik. Hal ini menunjukkan adanya peningkatan nilai rasio dari tahun ke tahun. Berdasarkan perhitungan Rasio Likuiditas pada Rasio Lancar dan Cash Ratio terjadi peningkatan, Rasio Solvabilitas pada Debt to Asset Ratio dan Debt to Equity Rationya meningkat, sedangkan pada ratio Aktivitas adanya peningkatan pada Total Perputaran Aktiva, dan berdasarkan Ratio Profitabilitas pada GPM, NPM, ROI dan ROE hasilnya meningkat. Namun hendaknya manajemen perusahaan Sangkan Resort Aqua Park memperhatikan pada Rasio Likuiditas yang terlalu besar sehingga kurang optimal, sebaiknya perusahaan berinvestasi jangka pendek (bangunan, Tanah) sebagai investasi jangka panjang, kemudian hendaknya Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park dapat meningkatkan pengelolaan piutangnya agar tidak banyak dana yang menganggur, sehingga efektifitas perusahaan lebih baik, dan Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park lebih meningkatkan pelayanan yang prima kepada pelanggan, sebab banyak perusahaan jasa wisata yang sejenis ini sangat kompetitif.

Kata Kunci: Kinerja Keuangan Dan Rasio Keuangan (Likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas, Profitabilitas)

ABSTRACT

This research was conducted at the Company Sangkan Resort Aqua Park located in Kuningan, West Java. This study aimed to analyze financial performance at PT. Sangkan Resort Aqua Park is based on the ratio of liquidity, solvency, activity and profitability in 2012 until 2014. Based on the results of the analysis showed that the Company's financial performance Sangkan Resort Aqua Park results are quite good. This shows an increase in the ratio value from year to year. Based on the calculation of ratios Liquidity on Current Ratio and Cash Ratio increased, Solvency Ratio on the Debt to Asset Ratio and Debt to Equity ratio is increased, while the ratio of activity an increase in Total Turnover of Assets, and based Ratio Profitability in GPM, NPM, ROI and ROE the result is increased. However, should the company's management Sangkan Resort Aqua Park noticed the liquidity ratio is too large so that the less than optimal, the company should invest in short-term (buildings, land) as a long term investment, then should the Company Sangkan Resort Aqua Park can improve the management of their receivables so as not many funds unemployed, so the effectiveness of the company better, and the Company Sangkan Resort Aqua Park further enhance the excellent service to the customer, for many companies this type of tourism services is very competitive.

Keywords: Financial Performance and financial ratios (liquidity, solvency, activity and profitability)

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Perkembangan dunia usaha di Indonesia yang semakin kompetitif. Hal tersebut menuntut setiap perusahaan untuk dapat mengolah dan melaksanakan manajemen perusahaan menjadi lebih profesional. Bertambahnya wirausaha-wirausaha baru menjadi catatan penting bagi persaingan bisnis terhadap perkembangan perusahaan disetiap saat, baik pesaing yang berorientasi lokal maupun pesaing yang berorientasi internasional (*multinational corporation*). Setiap perusahaan harus berusaha menampilkan yang terbaik, baik dalam segi kinerja perusahaan, juga harus ditunjang dengan strategi yang matang dalam segala hal. Hal-hal tersebut antara lain kualitas prodak, pemasaran dan dalam hal manajemen keuangan, karena menjaga kesehatan keuangan perusahaan, berarti menjaga kekuatan dan keberadaan perusahaan tetap dalam jalan persaingan globalisasi.

Tujuan kegiatan ekonomi dalam suatu perusahaan salah satunya adalah untuk memperoleh laba atau keuntungan yang optimal. Tujuan tersebut dapat tercapai sesuai dengan yang telah direncanakan, maka seorang manajer harus dapat mengetahui kondisi perusahaannya. Kondisi yang harus diketahui adalah kekuatan maupun kelemahan dari perusahaan sendiri, tujuannya agar perusahaan tersebut mampu dapat bersaing dengan perusahaan-perusahaan yang lain. Kemampuan perusahaan untuk dapat bersaing ditentukan oleh baik tidaknya kondisi perusahaan. Untuk mengetahui kondisi perusahaan dapat dilihat dari laporan keuangannya, sedangkan baik tidaknya kondisi perusahaan sangat dipengaruhi oleh kinerja dari manajemen perusahaan tersebut. Kinerja perusahaan dapat diukur dari kemampuan manajemen dalam meningkatkan kinerja perusahaan. Perbaikan kondisi

keuangan dalam hal efektivitas dan efisiensi atau perencanaan manajemen demi keberhasilan perusahaan. Selain itu juga, dapat dilihat dari kemampuan perusahaan dalam memenuhi kewajiban perusahaan.

Manajemen keuangan sangat berpengaruh terhadap kelangsungan kegiatan dan eksistensi suatu perusahaan serta berpengaruh terhadap setiap individu yang ada dalam perusahaan tersebut. Oleh karena itu, seorang manajer keuangan dituntut untuk dapat menjalankan manajemen keuangan dengan baik, hal ini dilakukan agar perusahaan dapat melaksanakan kegiatan operasional perusahaan dengan lebih efektif dan efisien, sehingga perusahaan dapat mengembangkan dan mempertahankan aktivitas serta keberadaan perusahaan.

Perusahaan memerlukan manajemen yang baik, dengan adanya manajemen keuangan yang baik, maka perusahaan akan selalu senantiasa menganalisis terhadap laporan keuangan. Analisa keuangan dapat digunakan untuk mengetahui kemampuan perusahaan dalam mengatasi masalah-masalah keuangan perusahaan, serta mengambil keputusan yang cepat dan tepat. Melalui analisis laporan keuangan, manajemen dapat mengetahui posisi keuangan, kinerja keuangan dan kekuatan keuangan (*financial strength*) yang dimiliki perusahaan. Selain berguna bagi perusahaan dan manajemennya, analisis laporan keuangan juga diperlukan oleh pihak-pihak yang berkepentingan lain seperti kreditor, investor dan pemerintah untuk menilai kondisi keuangan perusahaan dan perkembangan dari perusahaan tersebut.

Analisis rasio keuangan merupakan metode analisis yang paling sering digunakan karena merupakan metode yang paling cepat untuk mengetahui kinerja keuangan perusahaan. Dengan mengetahui kinerjanya, perusahaan dapat mengambil keputusan bisnis yang tepat guna mencapai tujuannya.

Analisis rasio laporan keuangan yang lazim digunakan adalah analisis rasio likuiditas atau rasio modal kerja, analisis rasio solvabilitas, dan analisis rasio profitabilitas. Analisis rasio likuiditas merupakan rasio yang digunakan untuk mengukur kemampuan perusahaan dalam memenuhi kewajiban jangka pendek perusahaan. Analisis rasio solvabilitas merupakan rasio untuk mengukur kemampuan perusahaan dalam memenuhi kewajiban jangka panjang perusahaan. Dalam skripsi ini, penulis mencoba menggunakan analisis rasio-rasio laporan keuangan sebagai alat untuk menilai kinerja keuangan PT. Sangkan Resort Aqua Park. Salah satu cara untuk menilai efisiensi kinerja keuangan dari suatu usaha adalah dengan menggunakan analisis rasio keuangan. Analisis Rasio diperlukan untuk menilai besar kecilnya produktifitas usaha sebuah perusahaan.

Objek penelitian ini adalah PT. Sangkan Resort Aqua Park Kuningan Jawa Barat, yang merupakan taman rekreasi air terbesar / Waterpark / Waterboom dan juga menyediakan jasa Cottage, Hotel, Resort, Villa, Resto, Function Hall, Outbound. PT. Sangkan Resort Aqua Park memiliki tujuan menjadikan satu-satunya rekreasi bermain air maupun darat, tempat wisata yang mengedepankan keramahtamahan, edukasi, keceriaan serta keamanan dan fokus pada layanan terbaiknya. Hal tersebut dapat menghasilkan penilaian yang bermutu tinggi dan profesional. PT. Sangkan Resort Aqua Park dituntut untuk selalu mampu menilai kondisi dan perkembangan perusahaan yaitu melalui analisis rasio, agar dapat mempertahankan keberadaan perusahaan dan mampu meningkatkan pertumbuhan perusahaan ditengah pertumbuhan ekonomi yang semakin pesat dan persaingan usaha yang semakin ketat.

Penulisan skripsi ini hanya berfokus pada laporan kinerja keuangan perusahaan berdasarkan rasio-rasio keuangan di antaranya rasio likuiditas, solvabilitas, aktivitas dan profitabilitas dimulai dari tahun 2012 sampai tahun 2014. Komponen-komponen laporan keuangan tersebut dapat dinilai dari prestasi yang telah dicapai perusahaan, efektifitas dan efisiensi kegiatan operasional yang telah dilaksanakan, kelemahan atau kekuatan yang sedang

dimiliki perusahaan serta apa yang menyebabkan kinerja perusahaan naik atau turun dilihat dari rasio-rasio tersebut diatas.

Berdasarkan uraian latar belakang diatas, maka penulis tertarik untuk menganalisis – rasio-rasio keuangan, yaitu rasio likuiditas, solvabilitas, aktivitas dan profitabilitas untuk menilai bagaimana kinerja keuangan PT. Sangkan Resort Aqua Park. Penulis mencoba menganalisis rasio keuangan dengan menggunakan rasio-rasio dalam menilai kinerja perusahaan dari segi kinerja keuangannya. Penulis ingin menilai bagaimana kinerja keuangan perusahaan pada tahun 2012 sampai dengan tahun 2014. Dengan demikian dalam penulisan ini penulis ingin mengkaji lebih jauh lagi dengan mengadakan penelitian yakni menulis laporan skripsi dengan judul: **“Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Rasio-rasio Keuangan Pada PT. Sangkan Resort Aqua Park Di Kuningan, Jawa Barat.”**

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan diatas, masalah yang diidentifikasi dalam skripsi ini terbatas pada:

“ Bagaimana Kinerja Keuangan PT. Sangkan Resort Aqua Park berdasarkan analisis Rasio likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas dan Profitabilitas selama tahun 2012 sampai dengan tahun 2014 ? “

C. Tujuan Penelitian

Berdasarkan permasalahan yang penulis kemukakan, maka perlunya menentukan suatu tujuan dari penelitian yang akan digunakan. Adapun tujuan penelitian ini adalah menganalisis kinerja keuangan berdasarkan rasio likuiditas, solvabilitas, aktivitas dan

profitabilitas pada PT. Sangkan Resort Aqua Parkselama tahun 2012 sampai dengan tahun 2014.

D. Manfaat Penelitian

Penulis berharap agar penulisan skripsi ini dapat memberikan kontribusi bagi berbagai pihak, antara lain:

1. Bagi penulis, dapat menerapkan teori dan memperdalam pengetahuan terutama yang berkaitan dengan analisis laporan keuangan yang pernah didapatkan semasa perkuliahan di Universitas Kristen Duta Wacana Yogyakarta.
2. Bagi Pembaca, skripsi ini dapat dijadikan sebagai penambahan wawasan dan dapat menjadi bahan referensi atau acuan penelitian bagi penulis selanjutnya, umumnya mahasiswa Universitas Kristen Duta Wacana Yogyakarta, khususnya untuk Fakultas Bisnis Program Studi Manajemen.
3. Bagi PT. Sangkan Resort Aqua Park, hasil penelitian ini dapat dijadikan sebagai suatu masukan yang dapat dikembangkan berkenaan dengan permasalahan yang dibahas untuk dapat membantu meningkatkan kinerja PT. Sangkan Resort Aqua Parkdalam menjalankan kegiatan perusahaan terutama dibagian keuangan, dan dapat digunakan sebagai pertimbangan dalam pengambilan keputusan.

E. Sistematika Penulisan

Dalam penyusunan skripsi ini, pembahasan dan penganalisaannya diklasifikasikan secara sistematis kedalam lima bab yaitu:

BAB I : Pendahuluan

Bab ini dipaparkan tentang latar belakang masalah, rumusan masalah, tujuan dan kegunaan penelitian serta sistematika penulisan.

BAB II : Landasan Teori

Dalam bab ini Penulis mengemukakan tentang berbagai referensi atau tinjauan pustaka yang mendukung kajian dan analisis yang penulis sampaikan.

BAB III: Metodologi Penelitian

Dalam bab ini berisi tentang waktu dan lokasi penelitian, metode pengumpulan data, dan teknik analisis data. Dalam memperoleh data yang diperlukan untuk bahan penelitian, penulis menggunakan teknik pengumpulan data sebagai berikut:

- Studi Lapangan yaitu studi atau penelitian untuk mendapatkan data primer dengan mengadakan peninjauan langsung pada lokasi perusahaan dengan maksud untuk memperoleh data dan informasi yang diperlukan.
- Observasi yaitu penelitian dengan mengadakan pengamatan secara langsung terhadap objek yang diteliti.
- Wawancara yaitu penelitian yang dilakukan secara langsung pada pihak yang terkait dengan melakukan tanya jawab.
- Studi Kepustakaan yaitu studi atau penelitian yang dilakukan untuk mendapatkan data sekunder dengan jelas membaca, mempelajari tulisan ilmiah lainnya yang berhubungan dengan penulisa skripsi sebagai acuan dan masukan.

BAB IV: Pembahasan atau Analisis

Dalam bab ini Penulis melakukan kajian atau analisis terhadap materi yang penulis angkat sesuai dengan judul yang disampaikan.

BAB V : Penutup

Dalam bab ini dijelaskan tentang kesimpulan yang didapat oleh penulis beserta saran-saran yang mungkin berguna bagi perusahaan sebagai masukan.

©UKDW

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Dari Hasil perhitungan terhadap masing-masing rasio, maka dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Rasio Likuiditas

Berdasarkan hasil perhitungan dan pembahasannya, di peroleh rasio lancar hasilnya menunjukkan kinerja Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park berfluktuasi. Sedangkan cash rasio menunjukkan kinerja keuangan setiap tahun terus terjadi peningkatan nilai, berarti dalam rasio ini menunjukkan peningkatan kinerja keuangan yang baik.

Jadi, dengan demikian rasio likuiditas Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park menunjukkan bahwa nilai rasio yang ada berarti perusahaan cukup baik untuk mengelola atau memanfaatkan aktiva yang ada berdasarkan likuiditas yang di peroleh Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park, akan tetapi aktiva lancarnya terlalu besar. Rasio Likuiditas yang terlalu besar, kurang optimal

2. Rasio Solvabilitas

Berdasarkan hasil perhitungan dan pembahasan, Rasio total hutang terhadap total asset menunjukkan kinerja keuangan perusahaan meningkat setiap tahunnya. Semakin besarnya nilai rasio DAR menunjukkan bahwa sebagian besar investasi didanai oleh laba perusahaan. Jadi, jumlah rata-rata dari rasio ini adalah 5.42%. Sedangkan rasio total hutang terhadap total modal menunjukkan kinerja keuangan meningkat setiap tahunnya. Jadi, terjadi peningkatan dalam DER dengan peningkatan setiap tahunnya berbeda yakni pada

tahun 2013 meningkat dengan presentase sebesar 0.51% dan tahun 2014 meningkat dengan presentase sebesar 0.44%. Berarti porsi pemegang saham semakin kecil dalam menjamin investasi kreditor. Dari hasil perhitungan rasio solvabilitas, menunjukkan perusahaan sebagian besar investasi didanai modal sendiri, dan perusahaan tidak tergantung pada hutang.

3. Rasio Aktivitas

Berdasarkan perhitungan dan pembahasan, rasio perputaran total aktiva dari hasil tersebut di bab sebelumnya diketahui kinerja keuangan Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park, setiap tahun terjadi penurunan nilai rasio. Berdasarkan hasil rasio perputaran total aktiva, tahun 2012 memiliki angka yang paling tinggi sebesar 0.28 kali dan terjadi penurunan nilai di tahun setelahnya. Jadi rasio ini, perputaran total aktiva semakin rendah semakin menurun kemampuan perusahaan dalam dalam perputaran total aktiva yang dimiliki. Rata-rata dari rasio perputaran total aktiva ini adalah 0.81 kali. Sedangkan rasio perputaran aktiva tetap, hasilnya menunjukkan kinerja keuangan Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park setiap tahunnya terjadi peningkatan. Karena adanya hasil dari perputaran aktiva tetap yang baik sehingga penjualan meningkat lebih besar pertumbuhannya dibandingkan dengan pertumbuhan aktiva tetap.

4. Rasio Profitabilitas

Berdasarkan hasil penelitian dan analisis data dengan menggunakan rasio profitabilitas, maka penulis menarik kesimpulan sebagai berikut :

1. Kinerja keuangan perusahaan berdasarkan analisis profitabilitasnya dilihat dari Gross profit margin selama tiga tahun terakhir, yaitu dari tahun 2012 sampai dengan tahun 2014 mengalami peningkatan dari tahun ketahun. Dilihat dari Net Profit Margin perusahaan juga mengalami kenaikan dari tahun ke tahun,

menunjukkan prospek yang baik dari perusahaan karena adanya peningkatan pendapatan dari tahun ke tahun. Dilihat dari Return on investment selama tiga tahun 2012 sampai 2014, juga mengalami peningkatan yang sangat baik. Dan dilihat dari Return on equity menunjukkan bahwa perusahaan dalam mengelola modal sendiri dalam menghasilkan keuntungan neto mengalami kenaikan disetiap tahunnya yakni dari tahun 2012 sampai tahun 2014 terjadinya peningkatan return atau penghasilan.

2. Secara umum kinerja keuangan perusahaan berdasarkan analisis rasio profitabilitasnya selama tiga tahun yakni dari tahun 2012 sampai tahun 2014 dapat sepenuhnya dikatakan efisien. Karena kinerja keuangan perusahaan Sangkan Resort Aqua Park berdasarkan profitabilitasnya baik dari GPM, NPM, ROE dan ROI adanya peningkatan yang stabil.

5.2 Saran

Sehubungan dengan hasil dan kesimpulan penelitian yang telah dibahas, maka penulis mengemukakan beberapa saran kepada manajemen perusahaan Sangkan Resort Aqua Park sebagai berikut:

1. Rasio Likuiditas yang terlalu besar, kurang optimal. Sehingga perusahaan sebaiknya investasi jangka pendek (bangunan, Tanah) sebagai investasi jangka panjang.
2. Hendaknya Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park dapat meningkatkan pengelolaan piutangnya agar tidak banyak dana yang menganggur, sehingga efektifitas perusahaan lebih baik.
3. Perusahaan Sangkan Resort Aqua Park diharapkan meningkatkan pelayanan yang prima kepada pelanggan, sebab banyak perusahaan jasa wisata yang sejenis ini sangat kompetitif.

DAFTAR PUSTAKA

- Baridwan, Zaki. 2004. *Accounting Intermediate*. Edisi Kedelapan, Cetakan Pertama. Penerbit BPFE Universitas Gadjah Mada. Yogyakarta.
- Prastowo, Dwi dan Julianty Rika, 2002. *Analisa Laporan Keuangan*, Edisi Kedua, Cetakan Pertama. PP. AMP YKPN: Yogyakarta.
- Bastian, Indra. 2006. *Sistem akuntansi Sektor Publik*, Edisi empat, Salemba. Jakarta
- Harahap, Sofyan Safri. 2004. *Analisis Kritis Atas Laporan Keuangan*, Edisi Pertama. Rajawali Pers. Jakarta.
- _____ 2007. *Analisis Kritis Atas Laporan Keuangan*, Edisi 1, 6. PT. Raja Grafindo Persada. Jakarta.
- Harnanto. 2002. *Akuntansi Keuangan Menengah*. Liberty. Yogyakarta.
- Husnan, Suad dan Enny Pudjiastuti. 2004. *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*, Edisi Keempat, Cetakan Pertama. BPFE – Yogyakarta.
- Kasmir. 2008. *Analisis Laporan Keuangan*, Edisi pertama. Rajawali Pers. Jakarta.
- Mahsun, Mohammad. 2006. *Pengukuran Kinerja Sektor Publik*, Edisi Pertama. Penerbit BPFE. Yogyakarta.
- Martono dan D. Agus Harjito. 2005. *Manajemen Keuangan Perusahaan*, Edisi Pertama, Cetakan Kelima. Ekonisia. Yogyakarta.
- Munawir, S. 2007. *Analisa Laporan Keuangan*, Edisi Ketiga. LIBERTY. Yogyakarta.
- Muschlich, Mohammad. 2003. *Manajemen Keuangan Modern, Analisis, Perencanaan dan Kebijakan*, Cetakan Ketiga. Bumi Aksara dan Pusat Antar Universitas Studi Ekonomi Universitas Indonesia. Jakarta.
- Sartono, R. Agus. 2008. *Manajemen Keuangan*, Edisi Keempat. BPFE – UGM, Yogyakarta.
- Sawir, Agnes. 2003. *Analisis Kinerja Keuangan dan Perencanaan Keuangan Perusahaan*. Penerbit PT. Gramedia Pustaka Utama. Jakarta.

- Syamsudin, Lukman. 2007. *Manajemen Keuangan Perusahaan: Konsep Aplikasi Dalam: Perencanaan, Pengawasan dan Pengambilan Keputusan*, Edisi Baru, Cetakan Kesembilan. Penerbit PT. Raja Grafindo Persada. Jakarta.
- Sutrisno. 2005. *Manajemen Keuangan, Teori, Konsep dan Aplikasi*. EKPNISIA, Fakultas Ekonomi UII. Yogyakarta.
- Harahap, Sofyan Syafri, *Analisis Kritis atas Laporan Keuangan*, Edisi Ke-1, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008
- Ikatan Akuntansi Indonesia, *Standar Akuntansi Keuangan*. Salemba Empat, Jakarta, 2007
- Ikatan Akuntan Indonesia, *Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan No. 1*, Revisi 2009, Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia, Jakarta, 2009
- Kasmir, *Analisis Laporan Keuangan*, Edisi Ke 1-5, Rajawali Pers, Jakarta, 2012
- Munawir, S., *Analisa Laporan Keuangan*, Edisi Ke-4, Liberty, Yogyakarta, 2007
- Weston, J. Fred dan Eugene F. Brigham. 2001. *Manajemen Keuangan*. terjemahan DodoSuharto. Jilid Pertama, Edisi Kedelapan, Cetakan Pertama. Erlangga. Jakarta.
- Fraser, Aileen Ormiston, 2008. *Memahami Laporan Keuangan*. Edisi Ke-7, Indeks. Jakarta